

# Заволжские

№39 (433)  
27 декабря 2022 года

# ВЕДОМОСТИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

основано в октябре 2005 года



Администрация Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района Ивановской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2022 № 479

г. Заволжск

### О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, администрация **постановляет:**

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040408:377, площадью 741 кв. м, почтовый адрес ориентира : Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, примерно в 30 м по направлению на юго-запад от дома 27 по ул. Красноармейская, вид разрешенного использования: для рекреационных целей.

2. Установить:

2.1. начальная цена: 19888,30 рублей в год (девятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят восемь руб. 30 коп.), шаг аукциона: 596,00 рублей (пятьсот девяносто шесть руб. 00 коп.), размер задатка: 3977,00 рубля (три тысячи девятьсот семьдесят семь руб. 00 коп.);

2.2. срок проведения аукциона: 26 января 2023 года;

2.3. место проведения аукциона: помещение администрации Заволжского городского поселения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2, к. 9.

3. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/new/public>, а также опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Заволжские ведомости».

Глава Заволжского городского поселения

В.А.Касаткин

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 22.12.2022 № 479 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040408:377, площадью 741 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, примерно в 30 м по направлению на юго-запад от дома № 27 по ул. Красноармейская, вид разрешенного использования: для рекреационных целей. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 49 лет.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
19888,30	3977,00	596,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9, 26 января 2023 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9. Дата начала приема заявок 27 декабря 2022 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 20 января 2023 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 23 января 2023 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:**

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района), л/сч.05333009940, ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40102810645370000025 в составе ЕКС казн/счет 03232643246051013300, ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

**«ЗАВОЛЖСКИЕ  
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района  
Тираж: 20 экз.**