

#### СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#### ЗАВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

**от 21.05.2024 № 14**

г. Заволжск

**О внесении изменений в решение Совета Заволжского городского поселения от 27 ноября 2013 года №38 «Об установлении земельного налога на территории Заволжского городского поселения**

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации , Федеральным Законом от 28.12.2017 N 436-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона N 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Заволжского городского поселения Совет Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области **решил**:

1.Внести следующие изменения в Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога, утвержденное решением Совета Заволжского городского поселения от 27 ноября 2013 года №38 «Об установлении земельного налога на территории Заволжского городского поселения»:

1.1. Статью 4 Положения изложить в новой редакции:

«Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475049&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452778) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

г) [ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1.2. Статью 6 Положения изложить в новой редакции:

«Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463191&dst=1354) Налогового кодекса РФ.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.»

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01.01.2025г.

**Исполняющий обязанности**

**Главы Заволжского городского поселения А.В. Иванов**

**Председатель Совета**

**Заволжского городского поселения А.В. Крюченков**